



REPUBLIKA HRVATSKA

JAVNI BILJEŽNIK

Zoran Vrsalović

51000 RIJEKA · Korzo 40

Tel.: 051/322-211

E-mail: zoran.vrsalovic@hjk.hr

Rijeka, 30.06.2026.(trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine

ZAPISNIK
O POSVJEDOČENJU ČINJENICA

-----Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović, iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da je danas 30.06.2026.(trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine u 12,00 h (dvanaest sati) u moj javnobilježnički ured pristupila stranka:-----

gđa. Gordana Štifter Drašić, OIB: 31023139608, iz Jurdani, Obadi 90C, čiju sam istovjetnost utvrdio temeljem osobne iskaznice br. 118651263 izdane od PP Opatija, kao stečajni upravitelj u ime i za račun PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju, Donja Bistra (Općina Bistra), Krapinska ulica 41a, OIB: 43109144299, upisanog u sudskom registru Trgovačkog suda u Zagrebu, MBS 080479354, koju sam ovlast za zastupanje utvrdio uvidom u sudski registar putem interneta na današnji dan.-----

I Stranka ističe slijedeće:-----

A) da je pristupila u ovaj javnobilježnički ured radi sastavljanja zapisnika o javnom otvaranju pisanih ponuda radi **prodaje pokretnina u vlasništvu društva PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju, a prema dva oglasa - poziva koji su objavljeni na mrežnoj stranici WEB STEČAJ "SUDAČKA MREŽA" (www.sudackamreza.hr), koji čine prilog ovom zapisniku, kako slijedi:**-----

1) viljuškar tip: CT-20, marka AUSA, Španjolska, godina proizvodnje 2006., nalazi se u Udbini, vrijednosti **=2.343,75 EUR** (dvije tisuće tristo četrdeset tri eura i sedamdeset pet cent) odnosno **=17.025,16 HRK;**-----

2) pokretnine – strojevi za obradu drveta, vrijednosti **=28.015,63 EUR** (dvadeset osam tisuća petnaest eura i šezdeset tri centa) odnosno **=203.387,87 HRK**, a koje pokretnine su navedene od red.br. 1. (jedan) do zaključno red.br.9. (devet) u tablici 1 - Popis procijenjene opreme po sudskom vještaku Marino Sorić, koja čini prilog ovog zapisnika, dok se pokretnine označene pod red.br. 10), 11) i 12) u popisu se prodaju kao otpad, jer su u jako lošem stanju.-----

B) Objavljeni uvjeti prodaje su:-----

Pokretnine će se prodavati prikupljanjem pisanih ponuda.-----

Navedena vrijednost predstavlja početnu cijenu ispod koje se pokretnina ne može prodati. Ponude u pisanom obliku mogu podnijeti fizičke i pravne osobe, a treba ih dostaviti preporučenom pošiljkom na adresu Javni bilježnik Zoran Vrsalović, Korzo 40, 51000 Rijeka, najkasnije do 21.05.2026. (dvadeset prvi svibnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine s naznakom „NE OTVARATI - za natječaj VILJUŠKAR“ odnosno „NE OTVARATI - za natječaj STROJEVI ZA OBRADU DRVETA“. Javno otvaranje Javno otvaranje ponuda zakazuje se za 30.06.2026.(trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine u 12,00 (dvanaest) sati na adresi Javnog bilježnika Zoran Vrsalović, Korzo 40, Rijeka.-----

Ponuditelj koji bude odabran kao najpovoljniji na način da ponudi najveću kupoprodajnu cijenu.

dužan je u roku od 8 (osam) dana platiti razliku između kupovnine i jamčevine. U protivnom će se smatrati da je kupac odustao od kupnje i neće mu biti vraćena jamčevina. Ponuditelj je dužan za pokretninu pod A)-1) uplatiti jamčevinu u iznosu od 500,00 EUR (petsto eura) do 29.06.2026. (dvadeset deveti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine te za pokretnine pod A)-2) jamčevinu u iznosu od 5.600,00 EUR (pet tisuća šesto eura) do 29.06.2026. (dvadeset deveti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine, a sve na žiro račun stečajnog dužnika otvoren kod Slatinska banka d.d. broj računa: HR82 2412009 1142004766.-----

Ponuditeljima čija ponuda neće biti prihvaćena, vratiti će se uplaćeni iznos jamčevine bez kamata nakon prihvaćanja najpovoljnije ponude, u roku od 8 (osam) dana doznakom na račun. Prodaja se obavlja po načelu „viđeno-kupljeno“, pa su isključeni svi naknadni prigovori. Sve dodatne informacije mogu se dobiti na telefon ili e-mail stečajnog upravitelja.-----
Poreze, troškove i pristojbe nastale prodajom pokretnina snosi kupac.-----

II Gđa. Gordana Štifter Draščić, kao stečajni upravitelj u ime i za račun PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju, ističe da je do danas na transakcijskom računu stečajnog dužnika evidentirano ukupno 4 (četiri) uplate s naslova jamčevine za kupnju pokretnina naprijed označenih pod A)-1), i to:-----

- a) uplata u iznosu od =500,00 EUR od dana 13.lipnja 2026.godine od strane g. Karlo Perković,-----
 - b) uplata u iznosu od =500,00 EUR od dana 23.lipnja 2026.godine od strane g. Andrej Vodlan,-----
 - c) uplata u iznosu od =500,00 EUR od dana 25.lipnja 2026.godine od strane MIPZ GAT KALINOVAC, i-----
 - d) uplata u iznosu od =500,00 EUR od dana 25.lipnja 2026.godine od strane LIDA d.o.o.-----
- Preslike izvoda br. 1, 3 i 4 računa Stečajnog dužnika u Slatinska banka d.d. stranka prilaže u spis.-

III Javni bilježnik prije početka otvaranja pisanih ponuda utvrđuje da je u ovom uredu zaprimljeno ukupno 4 (četiri) zatvorene omotnice s ponudama, i to:-----
- 1(jedna) zaprimljena preporučenom poštom dana 18.lipnja 2026.godine, predano na poštu dana 15.lipnja 2026.godine;-----
- 1(jedna) zaprimljena preporučenom poštom dana 26.lipnja 2026.godine, predane na poštu u Ljubljani, Slovenija dana 23.lipnja 2026.godine;-----
- 1(jedna) zaprimljena preporučenom poštom dana 26.lipnja 2026.godine, predano na poštu dana 25.lipnja 2026.godine; i-----
- 1(jedna) zaprimljena preporučenom poštom dana 29.lipnja 2026.godine, predano na poštu dana 25.lipnja 2026.godine.-----
Sve primljene omotnice s ponudama u izvorniku predat će se stečajnom upravitelju, dok se u spisu zadržavaju preslike istih.-----

IV U 12,05 h (dvanaest sati i pet minuta) javni bilježnik pristupa otvaranju omotnica i čitanju pristiglih pisanih ponuda, i to:-----
a) mala omotnica bijele boje zaprimljena poštom u ovom uredu dana 18.06.2026. (osamnaesti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, predana na poštu dana 15.06.2026. (petnaesti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, koja sadrži 1(jednu) pisanu ponudu, na jednom listu papira A4 od g. **KARLO PERKOVIĆ, B.J. Jelačića 40 Martin, 31500 Našice, OIB: 33240115456**, s dokazom o uplati jamčevine, i to **ponuda za pokretninu – viljuškar pod A-1, za koji ponuditelj nudi iznos od =2.556,00 EUR (dvije tisuće petsto pedeset šest eura) s PDV-om;**-----

b) mala omotnica bijele boje zaprimljena poštom u ovom uredu dana 26.06.2026. (dvadeset šesti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, predana na poštu dana 23.06.2026. (dvadeset

treći lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, koja sadrži 1(jednu) pisanu ponudu, na jednom listu papira A4 od **g. ANDREJ VODLAN, Hruševska cesta 98a, 1000 Ljubljana, Rep. Slovenija**, s dokazom o uplati jamčevine, i to **ponuda za pokretninu – viljuškar pod A-1**, za koji ponuditelj nudi iznos od **=2.500,00 EUR (dvije tisuće petsto eura) sa PDV;**-----

c) omotnica smeđe boje srednje veličine zaprimljena poštom u ovom uredu dana 26.06.2026. (dvadeset šesti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, predana na poštu dana 25.06.2026. (dvadeset peti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, koja sadrži 1(jednu) pisanu ponudu, na jednom listu papira A4 od **MIPZ GAT KALINOVAC, Dravska 73, 48361 Kalinovac, OIB: 96988136681**, s dokazom o uplati jamčevine, i to **ponuda za pokretninu – viljuškar pod A-1**, za koji ponuditelj nudi iznos od **=2.512,50 EUR (dvije tisuće petsto dvanaest eura i pedeset centi) s PDV-om;**-----

d) omotnica bijele boje srednje veličine zaprimljena poštom u ovom uredu dana 29.06.2026. (dvadeset deveti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, predana na poštu dana 25.06.2026. (dvadeset peti lipnja dvije tisuće dvadeset šeste) godine, koja sadrži 1(jednu) pisanu ponudu na jednom listu papira A4 od **Lida d.o.o., Markovac Križevački 66, 48214 Sveti Ivan Žabno**, s dokazom o uplati jamčevine na dva lista, i to **ponuda za pokretninu – viljuškar pod A-1**, za koji ponuditelj nudi iznos od **=2.201,16 EUR (dvije tisuće dvjesto jedan euri i šesnaest centi) + PDV, što ukupno iznosi =2.751,45 EUR (dvije tisuće sedamsto pedeset jedan euro i četrdeset pet centi).**-----

V Nakon što su otvorene sve pristigle omotnice s ponudama, gđa. Gordana Štifter Drašić, kao stečajni upravitelj u ime i za račun **PLUS KARAČIĆ d.o.o.** u stečaju, utvrđuje da se sukladno uvjetima iz objavljenog oglasa za prodaju najpovoljnijim ponuditeljem smatrati ponuda s najvećom istaknutom cijenom. Sukladno uvjetima iz objavljenog oglasa, stečajni upravitelj će obavijestiti najpovoljnijeg ponuditelja o prihvatu ponude, nakon čega je ponuditelj obavezan uplatiti ponuđenu cijenu u roku od 8 (osam) dana od dana prihvatanja ponude.-----

VI Slijedom svega navedenog, ja javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, **potvrđujem da je danas 30.06.2026. (trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste godine) s početkom u 12,00 h (dvanaest sati) održano otvaranje pisanih ponuda za kupnju naprijed označenih pokretnina u vlasništvu Stečajnog dužnika PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju.** U ovom uredu zaprimljeno je ukupno 4 (četiri) zatvorene omotnica u roku za dostavu ponuda koji je utvrđen javnim pozivom u objavljenom oglasu, u kojim omotnicama su sadržane ponude za kupnju pokretnina kako je naprijed navedeno u toč. IV-a), IV-b), IV-c) i IV-d) ovog zapisnika.-----
Zaprimljene omotnica s ponudama u izvorniku predaju se stečajnom upravitelju, dok se u spisu zadržavaju preslike istih.-----
Dovršeno u 12,45 h (dvanaest sati i četrdeset pet minuta).-----

STRANKA:

Stečajni upravitelj Gordana Štifter Drašić, v.r.
za PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju

Izvornik ovog zapisnika sa ukupno 4(četiri) priloga u preslici istovjetnoj izvorniku pohranjen je u javnobilježnički arhiv, stranki se predaju dva prijepisa zapisnika te po jedan prijepis za svakog ponuditelja, sa ukupno 4(četiri) priloga u preslici potpuno istovjetno izvorniku sa kojim su uspoređeni.-----

Javnobilježnička pristojba za sastav zapisnika obračunata je u iznosu od 5,31 EUR po Tbr. 1/4 ZJP. Javnobilježnička nagrada obračunata je u iznosu od 100,00 EUR po čl. 26/1 PJBT, uvećano za troškove poštarine, uz obračun PDV-a od 25%.-----

Rijeka, 30.06.2026.(trideseti lipnja dvije tisuće dvadeset i šeste) godine-----

JAVNI BILJEŽNIK
ZORAN VRSALOVIĆ,v.r.

POTVRDA PRIJEPISA

Ja, javni bilježnik Zoran Vrsalović iz Rijeke, Korzo 40, potvrđujem da sam ovaj prijepis zapisnik
usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudar
izvornikom.

Ovaj je 2.(drugi) prijepis zapisnika ovjeren i potpun, sa 4(četiri) priloga u preslici istovje
izvorniku, a sastavljen je za:

Stečajni upravitelj Gordana Štifter Draščić,
za PLUS KARAČIĆ d.o.o. u stečaju.

Rijeka, 30.lipnja 2026.godine
Posl.br. OU-641/26

